

955
14/06/21



L 1059_005_01
L 1059_005_02

ORIGINALE

COMUNE DI NAPOLI

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO
ASSESSORE ALL'ISTRUZIONE, ALLA CULTURA E AL TURISMO
VICESINDACO

06/2021/288
nel 14/06/2021

Proposta di deliberazione prot. N. 5 del 10 / 06 /2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 250

OGGETTO: Approvazione del *Progetto di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti* proposto e finanziato dal Distretto 108Ya del Lions Club International.
ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA.

Il giorno 17-06-2021 ⁽⁸⁾ nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):

Carmino PISCOPO
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Giovanni PAGANO

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

P	X
---	---

Alessandra CLEMENTE

P	X
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Marco GAUDINI

P	X
---	---

Donatella CHIODO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza:..... SINDACO Luigi de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune:..... ^{VLS} Cinzia D'ORLANDO

GI IN MODALITA' VIDEOCONFERENZA

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Vice Segretario Generale

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco e dell'Assessore all'Istruzione alla Cultura e al Turismo

Premesso che

- il principio di sussidiarietà, di cui all'articolo 118, comma 4 della Costituzione italiana, prevede che lo Stato, le Regioni, le Città Metropolitane e i Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa di cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- tale principio è ripreso dalla Legge Regione Campania n. 12 del 1 luglio 2011 che stabilisce *"...sono considerate attività di interesse generale svolte dai cittadini quelle inerenti i servizi pubblici sociali, i servizi culturali, i servizi per la valorizzazione del lavoro e dell'iniziativa economica sociale volti al rafforzamento dei sistemi produttivi locali, i servizi alla persona e i servizi di utilità alla generalità dei cittadini e alle categorie svantaggiate, con particolare riferimento a forme di erogazione ..."*;
- l'Amministrazione comunale attraverso i propri strumenti di governo e pianificazione del territorio è da sempre impegnata nell'individuazione di percorsi partecipati di valorizzazione e riqualificazione del tessuto urbano e del patrimonio pubblico e privato, nonché di beni monumentali;

Considerato che

- Il complesso della SS. Annunziata, ha accolto da oltre sette secoli gli esseri umani più deboli: accoglienza e cura dei neonati abbandonati, cure specialistiche per i bambini ammalati e accoglienza di madri partorienti;
- Pertanto la SS. Annunziata, non è solo quindi un complesso monumentale di enorme valore artistico e architettonico ma un'istituzione assistenziale di riferimento per il quartiere e per l'intera città;
- Da anni i club di Napoli del Lions Clubs international, hanno posto attenzione al quartiere ed al complesso monumentale, effettuando azioni ed iniziative di solidarietà e di cittadinanza attiva. Tra questi interventi il restauro ed il ripristino funzionale del cancello cinquecentesco, realizzato nel 2019, ha consentito la riapertura dell'ingresso principale su via dell'Annunziata;
- I componenti del comitato Lions per la SS. Annunziata hanno individuato, di concerto con i competenti servizi comunali e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli, la necessità di migliorare la fruizione turistica del complesso mediante la *Realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti* che preveda i seguenti interventi:
 1. *manutenzione ordinaria dell'ambiente contiguo alla Ruota degli Esposti, con sistemazione dell'impianto elettrico e dell'impianto idrico dei bagni;*
 2. *fornitura ed installazione di un totem multimediale freestanding per proiezione di video turistici sulla zona e sul complesso dell'Annunziata;*
 3. *fornitura ed installazione di corpi illuminanti a risparmio energetico in sostituzione di quelli obsoleti a luci alogene e/o non funzionanti;*
 4. *fornitura di una panca da interni per i visitatori;*
 5. *fornitura di scanner A2 per la digitalizzazione di documenti antichi e pergamene dell'Archivio della SS. Annunziata.*
- Il comitato Lions per la SS. Annunziata ha fatto redigere un progetto esecutivo (di seguito anche "Progetto") relativo alla *Realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti*, meglio descritto nell'allegato sotto la lettera "A";
- detto Progetto è stato trasmesso al Servizio Valorizzazione della Città Storica- sito UNESCO in data 21 aprile 2021 con la nota acquisita al PG/2021/324137;
- a seguito di istruttoria, detto Servizio ha inoltrato il Progetto alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli per il rilascio dell'autorizzazione ex art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con nota PG/2021/333389 del 23 aprile 2021;
- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ha autorizzato l'intervento ex art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con nota acquisita al PG/2021/441728 in data 4 giugno 2021;
- gli interventi sopra citati sono mirati al miglioramento della qualità e del decoro urbano e si integrano

Il Vice Segretario Generale

2

X

con le azioni messe in campo dall'Amministrazione per la valorizzazione e la fruizione complesso monumentale della SS. Annunziata;

Precisato che

- Il comitato Lions per la SS. Annunziata curerà l'esecuzione del Progetto allegato al presente atto e già autorizzato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli con nota acquisita al PG/2021/441728 in data 4 giugno 2021;
- L'onere economico degli interventi, stimato in € 6.500,00 oltre IVA, sarà ad esclusivo carico dell'Associazione proponente, senza alcuna controprestazione posta a carico del soggetto beneficiario;
- L'affidataria curerà la realizzazione del programma nominando un tecnico di propria fiducia quale direttore dei lavori ed affidando l'esecuzione degli interventi ad impresa in possesso di idonea qualificazione SOA e di adeguata organizzazione;
- L'associazione affidataria prenderà in consegna le aree oggetto degli interventi, a titolo gratuito, per la realizzazione degli interventi previsti nel progetto per il periodo di validità dell'accordo da sottoscrivere;
- ogni proposta di manutenzione, innovazione, o ulteriore opera, anche strettamente connessa all'intervento oggetto dell'accordo che non sia contemplata nel progetto, dovrà essere preventivamente autorizzata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli e dal Comune di Napoli;
- è vietato all'associazione affidataria effettuare qualsiasi altra attività sull'area assegnata avente scopo di lucro o comunque non prevista dal progetto;

Precisato altresì che

- il competente ufficio del Comune di Napoli, a seguito della comunicazione dei nominativi del professionista e della ditta esecutrice, provvederà ad effettuare i controlli i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il progetto proposto risulta compatibile con ogni altro intervento previsto e promosso dall'Amministrazione nel complesso monumentale della SS. Annunziata.

Ritenuto che

- la realizzazione dell'intervento di *Realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti* sarà disciplinato da specifico Accordo da sottoscrivere tra il Comune di Napoli e l'associazione proponente contenente i termini dei reciproci impegni;
- l'intervento è esente dal canone concessorio di cui ai commi 816 e ss. della L. 160/2019;

Ritenuto altresì che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive n. 19 pagine progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i n. L1059_005_01; L1059_005_02

- *Progetto di realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti;*
- *Autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli acquisita al PG/2021/441728 in data 4 giugno 2021.*

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

La Dirigente del Servizio
Valorizzazione della Città Storica- sito UNESCO

Arch. Paola Cerotto
Paola Cerotto

Il Vice Segretario Generale

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

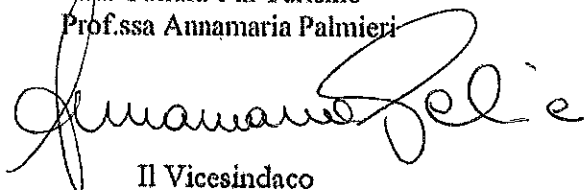
1. Approvare il *Progetto di realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Rnota degli Esposti* proposto e finanziato dal Distretto 108Ya dei Lions Clubs International autorizzato della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli con nota acquisita al PG/2021/441728 in data 4 giugno 2021;
2. Dare atto dell'esenzione dal canone concessorio di cui ai commi 816 e ss. della L. 160/2019;
3. Demandare alla dirigente del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO la predisposizione e sottoscrizione dell'Accordo tra il Comune di Napoli e il Distretto 108Ya dei Lions Clubs International per la realizzazione dell'intervento, nonché lo svolgimento delle attività di controllo, verifica e monitoraggio in fase di esecuzione dei lavori.

☐ (***) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (***) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

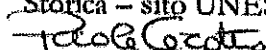
(**): La cartella sarà inviata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.


L'Assessore all'Istruzione
alla Cultura e al Turismo
Prof.ssa Annamaria Palmieri



Il Vicesindaco
Prof. Arch. Carmine Piscopo

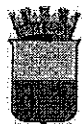


La Dirigente del Servizio
Valorizzazione della Città
Storica – sito UNESCO


La Responsabile dell'Area
Trasformazione del Territorio
Arch. Paola Corotto


Il Vice Segretario Generale





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 05 DEL 10/06/2021, AVENTE AD OGGETTO: Approvazione del Progetto di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti proposto e finanziato dal Distretto 108Ya del Lions Clubs International – ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA

La Dirigente del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì,

LA DIRIGENTE

Arch. Paola Cerotto

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il ... 11/06/2021 ... e protocollata con il n. ... 06/2021/288 ...;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. parere allegato

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

6
COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio

Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000.
Proposta di delibera prot. n. 5 del 10.06.2021 DGC/2021/288 del 11.06.2021. Servizio
Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

La presente proposta prende atto prende atto:

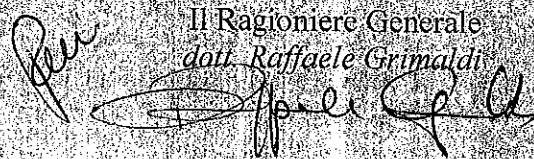
- dell' approvazione del Progetto di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua della Ruota degli Espositi del complesso monumentale della SS. Annunziata per l'importo di €6.500,00 oltre IVA ad esclusivo carico del Distretto 108Y dei Lions Clubs International, senza alcuna controprestazione posta a carico del soggetto beneficiario;
- che l' Associazione affidataria prenderà in consegna le aree oggetto degli interventi a titolo gratuito per il periodo di validità dell' accordo che sarà sottoscritto tra Comune di Napoli e l' Associazione per la realizzazione del corner turistico;
- che l' esecuzione del restauro è esente dal canone concessorio di cui ai commi 816 e ss. della legge 160/2019;

Atteso che l' intervento che si eseguirà incrementerà la consistenza patrimoniale del complesso monumentale della SS. Annunziata, tale incremento dovrà essere riportato nel conto patrimoniale dell' Ente

Con le precisazioni sopra riportate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, 11.06.2021

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi



Proposta di deliberazione del Servizio valorizzazione della Città Storica - sito UNESCO - prot. 5 del 10.6.2021 pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 14.6.2021 – SG 255

L

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti, dando atto della esenzione del canone concessorio di cui ai commi 816 e ss. dell'art. 1 della L. 160/2019.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole."*

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"[...] Atteso che l'intervento che si eseguirà incrementerà la consistenza patrimoniale del complesso monumentale della SS. Annunziata, tale incremento dovrà essere riportato nel conto patrimoniale dell'Ente. Con le precisazioni sopra riportate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole."*

Dalla lettura delle dichiarazioni rese nella parte narrativa emerge che *"Il comitato Lions per la SS. Annunziata ha fatto redigere un progetto esecutivo [...] relativo alla realizzazione di un corner turistico da realizzarsi nella saletta contigua alla Ruota degli Esposti [...] Il comitato Lions per la SS. Annunziata curerà l'esecuzione del Progetto [...] l'onere economico degli interventi stimato in € 6.500,00 oltre IVA, sarà ad esclusivo carico dell'Associazione proponente, senza alcuna controprestazione posta a carico del soggetto beneficiario [...] il competente ufficio del Comune di Napoli provvederà ad effettuare i controlli i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 [...] la realizzazione dell'intervento [...] sarà disciplinato da specifico Accordo"*.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei *"Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi"*;
- l'art. 216, commi 4 e 27-octies, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dispone, nelle more dell'adozione del Regolamento unico di attuazione del Codice dei contratti, l'applicabilità delle disposizioni in materia di progettazione dettate dal D.P.R. 207/2010 e delle Linee Guida emanate dall'ANAC;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018, avente ad oggetto: *"Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze"*, nella quale, con riferimento all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi del quale è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione), si rappresenta che tale ipotesi *"deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni"*.

Si rileva, in merito all'esonero dal pagamento del canone concessorio, che il Regolamento del canone patrimoniale di concessione è tuttora sottoposto all'approvazione dell'Organo consiliare con deliberazione di G.C. n. 228/2021.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

VISTO:
Il Sindaco

Il Vice Segretario Generale

cm

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Vice Segretario Generale



VISTO:
Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 250 del 17-06-21 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

vice

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 22-06-21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile